

# PUG

1:5000

1 cm pe plan=50m pe teren

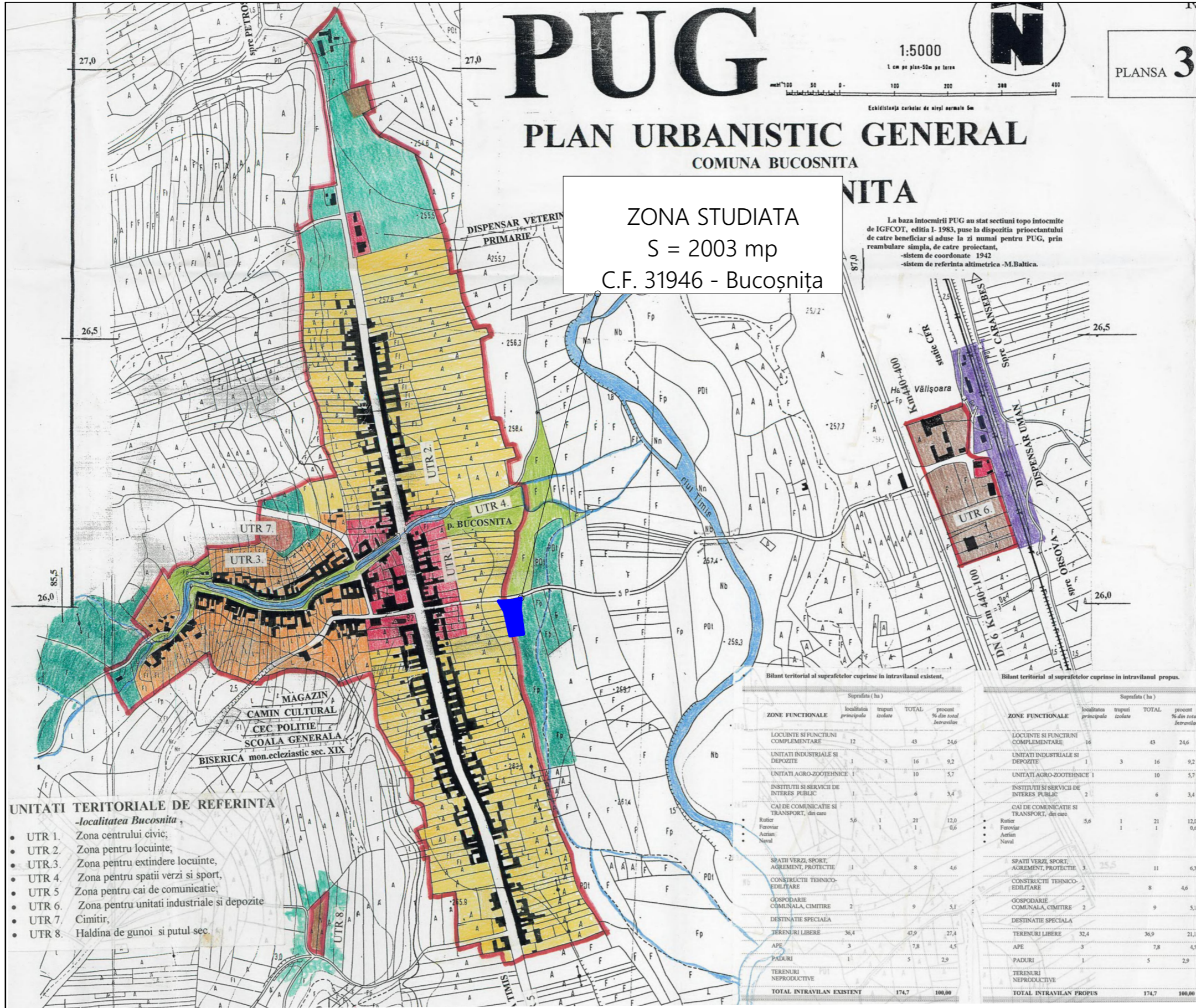


PLANSĂ 3

## PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BUCOSNITA

ZONA STUDIATA  
S = 2003 mp  
C.F. 31946 - Bucosnița

La baza întocmirii PUG au stat secțiuni topo întocmite de IGFCOT, ediția 1-1983, puse la dispoziția proiectantului de către beneficiar și aduse la zi numai pentru PUG, prin reambularea simplă, de către proiectant,  
-sistem de coordonate 1942  
-sistem de referință altimetrică -M.Baltica.



- UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA**  
-localitatea Bucosnița-
- UTR 1. Zona centrului civic;
  - UTR 2. Zona pentru locuinte;
  - UTR 3. Zona pentru extindere locuinte;
  - UTR 4. Zona pentru spatii verzi si sport;
  - UTR 5. Zona pentru cai de comunicare;
  - UTR 6. Zona pentru unitati industriale si depozite;
  - UTR 7. Cimitir;
  - UTR 8. Haldina de gunoi si putul sec.

Bilant teritorial al suprafetelor cuprinse in intravilanul existent.					Bilant teritorial al suprafetelor cuprinse in intravilanul propus.				
ZONE FUNCTIONALE	localitati principale	trmpturi locale	TOTAL	procent % din total Intravilan	ZONE FUNCTIONALE	localitati principale	trmpturi locale	TOTAL	procent % din total Intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	12	31	43	24,6	LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	16	27	43	24,6
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1	3	4	9,2	UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1	3	4	9,2
UNITATI AGRO-ZOO-TEHNICE	1	0	1	5,7	UNITATI AGRO-ZOO-TEHNICE	1	0	1	5,7
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1	0	1	3,4	INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2	0	2	3,4
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care:					CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care:				
• Rutier	5,6	1	6,6	12,0	• Rutier	5,6	1	6,6	12,0
• Feroviar	1	0	1	0,6	• Feroviar	1	0	1	0,6
• Aerian	0	0	0	0,0	• Aerian	0	0	0	0,0
• Naval	0	0	0	0,0	• Naval	0	0	0	0,0
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	1	0	1	4,6	SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	3	0	3	11,1
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	1	0	1	4,6	CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	2	0	2	4,6
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	2	0	2	5,1	GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	2	0	2	5,1
DESTINATIE SPECIALA	0	0	0	0,0	DESTINATIE SPECIALA	0	0	0	0,0
TERENURI LIBERE	36,4	11,5	47,9	27,4	TERENURI LIBERE	32,4	5,5	37,9	21,1
APE	3	0	3	4,5	APE	3	0	3	4,5
PADURI	1	0	1	2,9	PADURI	1	0	1	2,9
TERENURI NEPRODUCTIVE	0	0	0	0,0	TERENURI NEPRODUCTIVE	0	0	0	0,0
<b>TOTAL INTRAVILAN EXISTENT</b>			<b>174,7</b>	<b>100,00</b>	<b>TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ</b>			<b>174,7</b>	<b>100,00</b>

### PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE TEREN MINIFOTBAL CU SUPRAFAȚĂ SINTETICĂ ȘI ÎMPREJMIRE

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN(DUPA CAZ)
  - LIMITA TERITORIULUI NATIONAL(DUPA CAZ)
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE ,AGREMENT,SPORT
  - TEREN AGRICOL INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE NAVALA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE AERIANA SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - PADURI
- ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE**
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE(SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REțele DE GAZE/TELECOMUNICATII)
  - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
- DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
- STRAZI**
- STRAZI PROPUȘE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
  - STRAZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
  - TRASELE PIETONALE PROPUȘE

### PLANSĂ PUG

<b>CITY PLAN STUDIO SRL</b>			Titlu proiect:		Proiect nr.:
RO 22243230 J 35/558/2018			Plan Urbanistic Zonal - construire teren minifotbal cu suprafata sintetica si imprejmuire, localitatea Bucosnița, jud. Caras-Severin		U-6
CALEA DOROBANTILOR, nr. 1, sc. A, TIMISOARA			Beneficiar: Primaria Comunei Bucosnița		12.06.2018
SEF PROIECT	arh. Daniel Stamorean	Scara:	Faza:		
PROIECTAT	arh. Popa Adela Petra	1:8000	AVIZE		
DESEANAT	arh. Popa Adela Petra	Data:	Titlu plansa:		Plansa nr.:
		Februarie 2019	Încadrare în teritoriu		03