

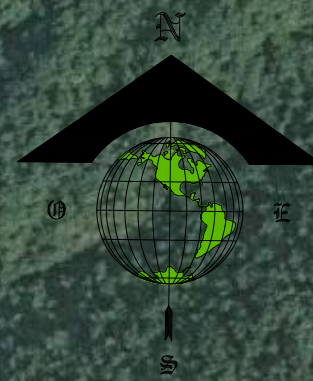
# P.U.Z.

## PLAN URBANISTIC ZONAL

LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE  
ZONA SIMINICEA, BAILE HERCULANE

5

Amplasament: mun. Baile Herculane, jud. Caras Severin  
**PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR**



### LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PARCELEI CARE A GENERAT PUZ-UL
- LIMITELE PROPRIETATILOR
- LIMITELE PROPRIETATILOR REZULTATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE/ PROPUSE CU ROL ORIENTATIV
- ↗ LEA 220KV
- ↗ LEA JOASA TENSIUNE 20KV

### TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

#### a) PROPRIETATE PUBLICA

◀ DE INTERES LOCAL

#### b) PROPRIETATE PRIVATA

A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

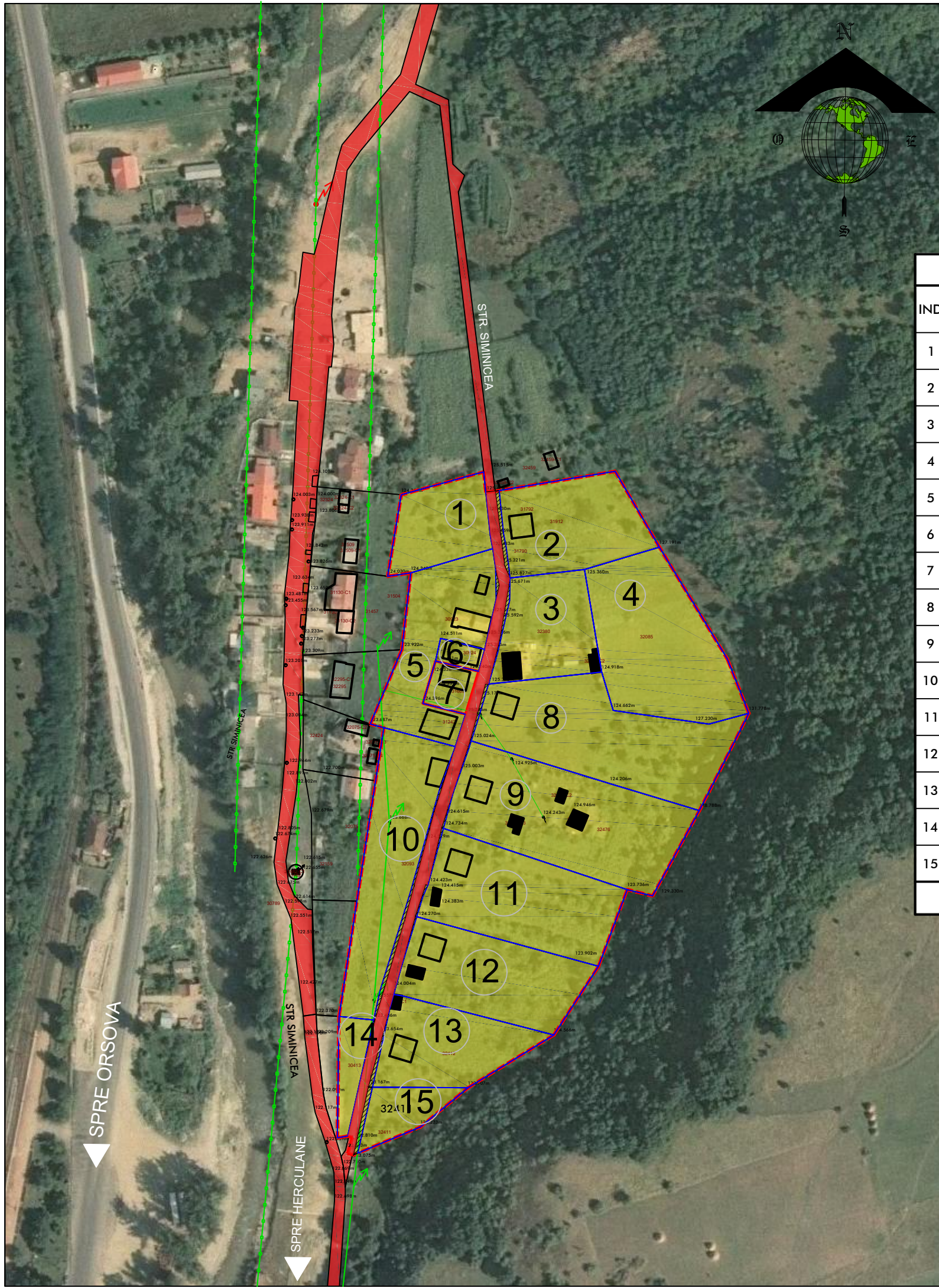
### CIRCULATIA TERENURILOR

TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC

### BILANT TERITORIAL

	EXISTENT		PROBUS	
	mp	%	mp	%
S.ZC. - TEREN DOM. PUBLIC (CIRCULATII CAROSABILE)	1459.15	4.13	1846.48	5.22
S.ZL - TEREN DOM. PRIVAT APARTINAND PERSOANELOR JURIDICE/JURIDICE	33908.19	95.87	33.520.86	94.78
S.TEREN STUDIAT	35367.34	100	35367.34	100
din care S.ZNE - ZONA NON EDIFICANDI	4070.97	11.51	4070.97	11.51

CIRCULATIA TERENURILOR				
IND	NR. CADASTRAL	S. TEREN EXISTENT	S. TEREN CEDAT	S. TEREN RAMAS
1	NC 52165	1496.81	0	1496.81
2	-	2477.47	60.24	2417.23
3	32380	1931.89	31.49	1900.40
4	32085	3692.39	0.00	3692.39
5	-	2454.54	10.88	2443.66
6	30924	207.12	-0.01	207.13
7	31665	395.35	0.00	395.35
8	-	4107.58	26.19	4081.39
9	32476	4353.44	14.64	4338.80
10	32093	3145.23	117.75	3027.48
11	-	3343.56	21.44	3322.12
12	-	2809.87	8.82	2801.05
13	32412	2138.54	33.78	2104.76
14	30413	546.98	7.99	538.99
15	32411	807.42	54.12	753.30
<b>TOTAL</b>		<b>33908.19</b>	<b>387.33</b>	<b>33520.86</b>



SPRE ORSOVA

SPRE HERCULANE

**S.C. PRO FORMA S.R.L.**  
MUN. DR.TR.SEVERIN, JUD. MEHEDINTI

**FIRAN GICU**  
ORAS BAILE HERCULANE, JUDETUL CARAS SEVERIN

Proiect Nr.: 1095/2018

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA :	Titlu proiect:	
SEF PROIECT	Arh. Cocoroiu Sevastian		1 : 2 000	<b>PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE ZONA SIMINICEA</b> ORAS BAILE HERCULANE, JUD. CARAS SEVERIN	Faza: P.U.Z.
PROIECTAT	Arh. Cocoroiu Sevastian		DATA :		Titlu plansa :
DESENAT	Arh. Cocoroiu Sevastian		10.2019	PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	5