

## **PLAN DE ACTIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA INVESTITIILOR PROPUSE**

➤ Denumirea lucrării:

**PUZ – Extindere zona locuinte – Strada Zlagnei - prelungire**

➤ Amplasamentul obiectivului și adresa:

**Municipiul Caransebes, Extravilan, Județul Caras-Severin**

Nr. C.F.	Nr. Cadastral	m <sup>2</sup>	%
40777	40777	3.500	33,32
40778	40778	7.004	66,68
<b>TOTAL</b>		<b>10.504</b>	<b>100,00</b>

➤ Proiectantul general:

**S.C. STUDIO I S.R.L.**

Lugoj, Str. N.Pongratz, nr. 6, Județul Timiș

➤ Beneficiarul lucrării:

**Lucaci Daniel, Graf Luminita Natasa, Jaros Veronica Ionica**

Pentru realizarea obiectivelor propuse prin prezentul PUZ se propune următoarea esalonare în timp a lucrărilor precum și o estimare a costurilor.

**1. Parcelarea terenului conform PUZ**

-20 parcele locuinte

-1 parcela drum

-1 parcela spatiu verde

*Cost privat estimative 2000 euro*

*Timp finalizare – 12.2021*

**2. Bransamente rețeaua de joasă tensiune în săpătură**

-bransamente în săpătură 240m

*Cost privat estimative 7100 euro*

*Timp finalizare – 12.2022*

**3. Racorduri la rețelele edilitare apă și canal**

-racorduri apă și bransamente canal 2x250m

*Cost privat estimative 12000 euro*

*Timp finalizare – 12.2022*

**4. Racorduri la rețeaua edilitară de gaz**

-racorduri gaz 250m

*Cost privat estimative 10500 euro*

*Timp finalizare – 12.2023*

**5. Realizare drum**

-se vor realiza circulațiile carosabile, pietonale și accesele la loturi.

*Cost privat estimative 35000 euro*

*Timp finalizare – 12.2024*

Proiectant: S.C. STUDIO I S.R.L.

Beneficiar: Lucaci Daniel, Graf Luminita  
Natasa, Jaros Veronica Ionica

Proiect nr : 91/2019

Proiect: PUZ – Extindere zona locuinte – Str.  
Zlagnei - prelungire

6. Se vor vinde si se vor construi cladiri de locuit

Toate aceste lucrari se vor executa pe baza unor proiecte aprobate .

Toate aceste lucrari intra in sarcina beneficiarului, pe cheltuiala acestuia si se vor executa etapizat .

Timp finalizare – 12.2025

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARANSEBES  
PRIMAR F. L. BORCEAN



DEZVOLTATORI PRIN  
LUCACI DANIEL

*Lucaci*



Intocmit  
*Lucaci*