



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, 320084, REȘIȚA  
Tel. +40 - (0)255 - 211420, Fax: +40 (0)255 211127  
E-mail: [cjcs@cjcs.ro](mailto:cjcs@cjcs.ro)

**Contract de achiziție publică de servicii**

Nr. 15847 / 19.07.2021

**Art. 1. Părțile contractante**

În temeiul art. 1166-1170 și art. 1766-1770 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în anul 2011, cu modificările și completările ulterioare și al art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN, cu sediul în localitatea Reșița, județul Caraș-Severin, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1, telefon/fax/e-mail [+40255-211.420](tel:+40255211420)/[+40255-211.127](tel:+40255211127)/[cjcs@cjcs.ro](mailto:cjcs@cjcs.ro), cod fiscal 3227890, cont nr. RO78TREZ24A510103710130, deschis la Trezoreria municipiului Reșița, reprezentată legal prin președinte, domnul Romeo-Dan DUNCA, în calitate de **achizitor** pe de o parte

și

S.C UNITH2B S.R.L, cu sediul social în localitatea București, sector 2, Bulevardul Pache Protopopescu, nr. 81, et. 5, județul București, telefon/fax/e-mail office@unith2b.com, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/2438/25.02.2013, cod fiscal RO31279763, cont bancar RO47TREZ7025069XXX020341, deschis la Trezoreria Sector 2 București, reprezentată legal prin administrator, doamna Hildegard Helene BRANDL, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

**Art. 2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) **forța majoră** - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil;
- f) **zi** - zi calendaristică;
- g) **an** - 365 de zile;
- h) **lege** - Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**Art. 4. Obiectul și prețul contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare a Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Spital Județean de Urgență" situat pe raza municipiului Reșița.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea

contractului de servicii de elaborare a Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Spital Județean de Urgență" situat pe raza municipiului Reșița.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, conform ofertei depuse, este în cuantum de **132.700 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **25.213 lei**.

4.4 - Plata se face în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului, în baza procesului-verbal de predare-primire al serviciilor prestate, semnat de ambele părți și atașat facturii.

#### **Art. 5. Durata contractului**

5.1 - Prezentul contract intră în vigoare de la data menționată în ordinul de începere a serviciului și se derulează pe o perioadă de maxim 30 de zile de la data respectivă.

#### **Art. 6. Documentele contractului**

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară
- c) garanția de bună execuție

#### **Art. 7. Drepturile și obligațiile prestatorului**

7.1 - Prestatorul se obligă să elaboreze documentația aferentă Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Construire Spital Județean de Urgență" situat pe raza municipiului Reșița.

7.2 - În elaborarea Studiului de fezabilitate, prestatorul va avea în vedere următoarele aspecte:

##### **Piese scrise:**

- Informații generale privind obiectivul de investiții
- Analiza situației curente/actuale și necesitatea realizării obiectivului de investiții
- Identificarea și prezentarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice posibile pentru realizarea obiectivului de investiții
- Propunerea de Soluții fezabile pentru realizarea obiectivului de investiții
- Identificarea surselor potențiale de finanțare a investiției publice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite
- Recomandări privind dezvoltarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice fezabile selectate pentru a fi studiate ulterior în cadrul studiului de fezabilitate

##### **Piese desenate:**

- plan de amplasare în zonă;
- plan de situație.

7.3 Prestatorul se obligă să atingă următoarele obiective în elaborarea Studiului de fezabilitate:

- Analiza situației existente și identificarea problemelor Spitalului Județean de Urgență Resița;
- Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității și dimensionării obiectivului de investiții;
- Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice: respectarea dreptului de ocrotire a sănătății, garantarea calității și siguranței actului medical, asigurarea accesibilității la serviciile medicale, fără a se limita la acestea;
- Identificarea și prezentarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice posibile pentru realizarea obiectivului de investiții
- Rezultatele preconizate după realizarea Spitalului Județean de Urgență
- Soluții fezabile pentru realizarea obiectivului de investiții.

7.4 - Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

7.5 - Prestatorul va justifica necesitatea și oportunitatea promovării investiției, obiectivele ce se vor atinge prin realizarea acesteia și toate măsurile/acțiunile propuse, astfel:

- alegerea solutiei infrastucturii propuse (eg. standarde, directive europene, ordine ale ministrului Sănătății, altă legislație națională aplicabilă în vigoare etc),
- stabilirea numarului de paturi necesare (repartitia acestora pe sectii) corelate cu prognoza necesităților viitoare de acoperire a serviciilor medicale la nivel de județ, corelat inclusiv cu necesitățile asigurării asistentei medicale specializate ale celorlalte spitale din județ (Bocsa, Otelu Rosu, Moldova Noua, Oravita, Caransebes), a nevoilor cabinetelor medicale de medicina de familie, cabinetelor medicale specializate, etc. din județ
- stabilirea numarului de cabinete/sectii și a spatiilor administrative necesare
- estimarea suprafatei totale utile necesar a fi construita (de prestare a serviciilor, suprafetelor administrative, anexe, conexe etc)
- estimarea structurii cladirii/cladirilor necesar a fi construite (Parter, Etaje, etc)
- estimarea costurilor necesare realizării investiției.
- alegerea echipamentelor/dotărilor necesare, luând în calcul:
  - Legislația națională și europeană aplicabilă în vigoare
  - Indicatorii specifici domeniului care stau la baza alegerii echipamentelor/dotărilor (eg. Numărul de pacienți pe zi/luna/an care utilizează acele echipamente/dotări, numărul de prezentări/de cazuri/numar servicii care necesită utilizarea acelor echipamente/dotări/an etc)
  - Costurile de operare și resursele financiare disponibile/alocate în vederea întreținerii și funcționării dotărilor/echipamentelor pe durata ciclului de viață în cazul fiecărui tip de dotare/echipament/durata de durabilitate a proiectului
  - Resursele umane calificate și disponibile etc.

7.6 – Prestatorul se obligă să predea achizitorului documentația tehnică completă, în 2 exemplare originale pe suport de hârtie și pe suport electronic (format scanat și editabil).

7.7 – Prestatorul va respecta prevederile contractului, prevederile Caietului de sarcini, reglementările legale aplicabile în materie și ale acordurilor internaționale, în vederea elaborării unei documentații complete a Studiului de Pefezabilitate.

7.8 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

7.9 - Prestatorul va fi responsabil pentru identificarea, analiza, ierarhizarea, cuantificarea și propunerea măsurilor adecvate pentru eliminarea / minimizarea / controlul / alocarea riscurilor Proiectului în baza principiilor, standardelor, metodologiilor și procedurilor specifice și recunoscute ale managementului riscurilor proiectelor.

7.10 - Prestatorul, în cazul în care documentația este necorespunzătoare, este obligat să corecteze/revizuiască documentația pe cheltuiala sa.

7.11 - Dacă achizitorul dispune că sunt necesare documente suplimentare, prestatorul le va elabora în cele mai scurt timp posibil de la notificare.

7.12 - Prestatorul va emite factura pentru serviciile prestate, în urma notificării primite de către achizitor privind aprobarea serviciilor prestate.

### **Art. 8. Drepturile și obligațiile achizitorului**

8.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul Consiliului Județean Caraș-Severin. Achizitorul va aproba facturile prin acordarea mențiunii *certificat în privința realității, regularității și legalității*, pe factură.

8.4 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### **Art. 9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**9.1** - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din obligațiile neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**9.2** - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite prevăzută la pct. 8.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**9.3** - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

**9.4** - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **Art. 10. Garanția de bună execuție a contractului**

**10.1.** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, conform prevederilor art. 39-40 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cuantum de **13.270 lei** (10% din valoarea contractului fără TVA), printr-un instrument de garantare, emis în condițiile legii, de o societate bancară sau de o societate de asigurare, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți.

**10.2.** Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**10.3.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**10.4.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din Anexa 1 la Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

### **Art. 11. Executarea contractului**

**11.1** - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil, dar nu mai târziu de termenele solicitate prin caietul de sarcini, pentru fiecare tip de activitate.

**11.2** - Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor și în concordanță cu specificațiile din caietul de sarcini pentru fiecare tip de activitate.

**11.3** - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă, precum și de a pretinde plata de daune-interese.

**11.4** - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **Art.12. Recepție și verificări**

**12.1** - Achizitorul, prin reprezentantul/reprezentanții săi, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

**12.2** – Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

**12.3** – Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate sau să le respingă, la data predării de către prestator, pe baza unui proces verbal încheiat între părți, dacă acestea nu respectă prevederile din caietul de sarcini.

**12.4** – Operațiunea de recepție constă în predarea pe bază de proces verbal de predare-primire, de către prestator, respectiv însușirea/aprobarea documentației prevăzute la art. 4.1 de către achizitor.

### **Art. 13. Ajustarea prețului contractului**

**13.1** - Prețul contractului este ferm și nu se va ajusta/modifica pe toată durata contractului.

### **Art. 14. Modificarea contractului**

**14.1** – Modificarea prezentului contract de achiziție publică se poate realiza, prin acordul părților, prin act adițional, doar în condițiile prevăzute de lege.

### **Art. 15. Încetarea contractului**

**15.1** Prezentul contract încetează în următoarele situații:

(1) prin atingere la termen;

(2) prin acordul părților;

(3) pentru neîndeplinirea clauzelor contractuale de către una dintre părți;

(4) - prin denunțare unilaterală a contractului de către Achizitor, în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care furnizorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere;

(5) - prin îndeplinirea obiectului contractului.

### **Art. 16. Forța majoră**

**16.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**16.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**16.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**16.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**16.5** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.

**16.6** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **Art. 17. Soluționarea litigiilor**

**17.1** - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**17.2** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de instanța competentă.

### **Art. 18. Limba care guvernează contractul**

**18.1** - Limba care guvernează contractul este limba română.

**Art. 19. Comunicări**

19.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**Art. 20. Legea aplicabilă contractului**

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract azi 19.07.2021, în 3 exemplare originale, dintre care 1 exemplar pentru prestator și 2 exemplare pentru achizitor.

**ACHIZITOR:  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN**

**PREȘEDINTE,  
Romeo-Dan DUNCA**

**DIRECTOR GENERAL,  
Emila-Aurelia AFRĂSILOAIA-BENGA**

**DIRECTOR GENERAL,  
Virgil POPA**

**ȘEF SERVICIU,  
Cristina MOCANU**

**VIZA C.F.P.:  
CONSILIER  
Corina CHIVU**

**VIZĂ JURIDICĂ:  
CONSILIER JURIDIC,  
Milan FRANA**

**PRESTATOR:  
S.C UNITH2B S.R.L**

**ADMINISTRATOR,  
Hildegard Helene BRANDL**