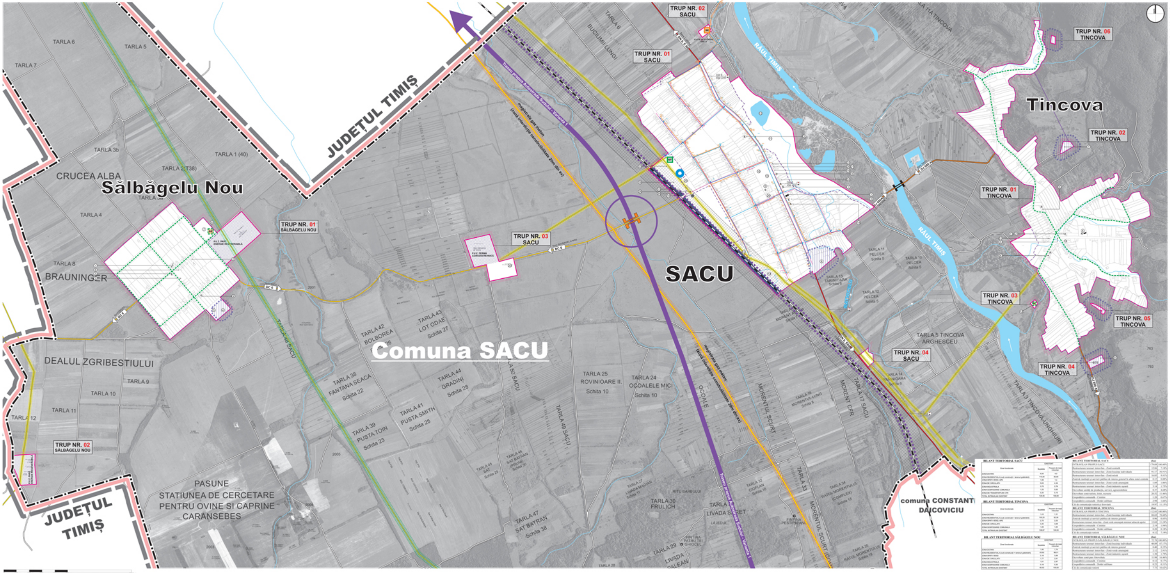
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL 2015

COMUNA SACU
JUD. CARAŞ-SEVERIN

REŢELE TEHNICO EDILITARE

localităţile
SACU, Tincova, Sălbăgelu Nou



JUDEŢUL TIMIŞ
TARLA 6
TARLA 5
TARLA 7
TARLA 3b
TARLA 1 (40)
TARLA 2 (T38)
CRUCEA ALBA
Sălbăgelu Nou
TARLA 4
TRUP NR. 01 SĂLBĂGELU NOU
TRUP NR. 03 SACU
TARLA 8
BRAUNINGER
DC 6
DEALUL ZGRIBESTIULUI
TARLA 9
TARLA 10
TARLA 11
TARLA 12
TRUP NR. 02 SĂLBĂGELU NOU
Comuna SACU
TARLA 42 BOLBOREA
TARLA 43 LOT ODAE Schita 27
TARLA 38 FANTANA SEACA Schita 22
TARLA 44 GRADINI Schita 28
TARLA 41 PUSTA SMITH Schita 25
TARLA 39 PUSTA TOIN Schita 23
TARLA 49 SACU
TARLA 50 SACU
TARLA 25 ROVINIOARE II. Schita 10
TARLA 24 OCOALELE MICI Schita 10
PASUNE STATIUNEA DE CERCETARE PENTRU OVINE SI CAPRINE CARANSEBES
TARLA 47 SAT BATRAN Schita 38
TARLA 30 FRULICH
TARLA 29 LIVADA PALEAN
magistrala gaz metan (zona interdictie construibilitate 20m din ax)
Traseu propus Autostrada Sudului - Varianta 1
TRUP NR. 02 SACU
TRUP NR. 01 SACU
SACU
RÂUL TIMIŞ
TRUP NR. 04 SACU
TARLA 11 PELCEA
TARLA 12 PELCEA
TARLA 5 TINCOVA ARGHESEU
TARLA 17 SACU
MORENTUL SCURT
MORENT CFR
TARLA 33
OCOALE
TARLA 3 TINCOVA UNGHIURI
Tincova
TRUP NR. 06 TINCOVA
TRUP NR. 02 TINCOVA
TRUP NR. 01 TINCOVA
TRUP NR. 03 TINCOVA
TRUP NR. 05 TINCOVA
TRUP NR. 04 TINCOVA
DJ 608
comuna CONSTANTIN DAICOVICIU

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITĂ DE JUDEŢ
- LIMITĂ UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS PRIN PREZENTUL PLAN
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT APROBAT PRIN P.U.G. 2000

CIRCULAŢII

- DRUM NAŢIONAL
- DRUM JUDEŢEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI / DRUMURI
- TRASEU PROPUS AUTOSTRADA SUDULUI - VARIANTA 1 COD PROIECT P278/2013 EXPERT PROIECT 2002 SRL
- PODURI ŞI VIADUCTE EXISTENTE
- PODURI PROPUSE
- POSIBILITATE AMENAJARE INTERSECŢIE URBANĂ COBORÂRE AUTOSTRADĂ - AMPLASARE ORIENTATIVĂ

FOND CONSTRUIT

- CONSTRUCŢII
- CONSTRUCŢII CU VALOARE ARHITECTURAL AMBIENTALĂ

ZONE DE PROTECŢIE

- ZONĂ DE PROTECŢIE AUTOSTRAZI (50m din ax), DRUMURI NAŢIONALE (22m din ax), JUDEŢENE (20m din ax), COMUNALE (18m din ax)
- CALE FERATĂ CU ZONA DE SIGURANŢĂ (20m din ax) ŞI ZONA DE PROTECŢIE (100m din ax)
- MAGISTRALĂ GAZ METAN - ZONĂ DE PROTECŢIE ŞI INTERDICŢIE CONSTRUIRE (20m din ax)
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20kW (Zonă de protecţie - 12 m din ax)
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 110kW (Zonă de protecţie - 18.5 m din ax)
- ZONĂ PROTECŢIE SANITARĂ CIMITIR - 50m

ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN

A	ADMINISTRAŢIE
S	SĂNĂTATE
E	EDUCAŢIE
C	CULTURĂ
R	CULTE
P	POŞTĂ
▨	LIMITĂ P.U.Z.-URI APROBATE PRIN HCL SACU

REŢELE TEHNICO EDILITARE
ALIMENTARE CU APĂ

PS	PUŢ SĂPAT
/	CONDUCTĂ DE REFULARE/ ADUCŢIUNE
/	REŢEA DE DISTRIBUŢIE
CV	CĂMIN DE VANE
CVA	CĂMIN DE VANE ŞI APOMETRU
Hie	HIDRANT DE INCENDIU EXTERIOR

REŢEA DE CANALIZARE

CM	CĂMIN DE VIZITARE PE CANAL MENAJER
/	REŢEA DE CANALIZARE
ST	STAŢIE TRATARE APĂ
●	REZERVOR DE ÎNMAGAZINARE A APEI 100 mc
SE	STAŢIE COMPACTĂ DE EPURARE BIOLOGICĂ
SE	STAŢIE COMPACTĂ DE EPURARE BIOLOGICĂ PROPUSĂ

NOTĂ Pentru noile dezvoltări

PROPUNERILE DE TRASARE A REŢELELOR TEHNICO EDILITARE ÎN ZONELE ÎN CARE ACESTEA LIPSESC (LOCALITĂŢILE TINCOVA ŞI SĂLBĂGELUL NOU), SE VOR FACE DOAR PRIN STUDII DE SPECIALITATE AVIZATE CONFORM LEGII ŞI VOR CUPRINDE NECESARUL DE REŢELE SPECIFICE FIECĂREI ZONE FUNCŢIONALE

ENERGIE ELECTRICA - Reţeaua de alimentare cu energie electrică este prezenta pe toate arterele de circulaţie (iluminat public + racord la imobile). Pentru noile dezvoltări realizându-se conform notei mai sus menţionate.

Lista dotari SACU

Administratie publica
1. Primarie + spatii comerciale

Dotari social- culturale
2. Scoala generala Sacu
3. Gradinita
4. Camin cultural
5. Camin Batrani
6. Monumentul eroilor

Dotari de cult
7. Biserica ortodoxa
8. Cimitir

Dotari sportive si de recreere
9. Teren Sport
10. Teren sport handbal
11. Sala sport
12. Balta
13. Parc

Cladiri ale politiei si pompierilor
14. Post politie

Dotari tehnico - edilitare
15. Put Forat
16. Statie tratare
17. Statie epurare
18. Pod peste raul Timis

Dotari de productie si servicii
19. Posta
20. Spatii comerciale
21. Farmacie
22. Dispensar uman
23. Zona industriala - ateliere
24. Hala C.F.R.
25. Balastiera

Lista dotari TINCOVA

Dotari social- culturale
1. Scoala generala clasele I-IV + gradinita
2. Camin cultural
3. Monumentul Eroilor

Dotari de cult
4. Biserica ortodoxa
5. Biserica penticostala
6. Biserica baptista
7. Cimitir ortodox
8. Cimitir mixt

Dotari sportive si de recreere
9. Parc- spatii joaca

Dotari de productie si servicii
11. Spatii comerciale

Dotari tehnico - edilitare
12. Statie epurare

Lista dotari SĂLBĂGELU NOU

Dotari social- culturale
1. Scoala + camin cultural

Dotari de cult
2. Biserica penticostala
3. Clopotnita
4. Cimitir

Dotari sportive si de recreere
5. Parc

Dotari de productie si servicii
6. Spatiu comercial
7. Zona industriala

Dotari tehnico- edilitare
8. Statie epurare
9. Posta

BILANT TERITORIAL SACU

BILANT TERITORIAL TINCOVA

BILANT TERITORIAL SĂLBĂGELU NOU

BILANT TERITORIAL SACU

BILANT TERITORIAL TINCOVA

BILANT TERITORIAL SĂLBĂGELU NOU

Beneficiar:	COMUNA SACU Str. Principală nr. 52 , CIF 3227181 localitatea Sacu, jud. Caraş-Severin Tel / Fax: 0255 510 360 e-mail: primaria_sacu@yahoo.com
Proiectant general	S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.
Proiectant de specialitate urbanism	S.C. URBAN SYNAPSE S.R.L.-D
Autori	Şef proiect: arh. MARIUS BARBIERI Proiectat: arh. MARIUS BARBIERI urb. LAURA DAMIAN urb. ALEXANDRU DAMIAN Redactare grafică: urb. LAURA DAMIAN urb. ALEXANDRU DAMIAN
Denumire planşă	REŢELE TEHNICO EDILITARE
Localităţile	SACU, TINCOVA, SĂLBĂGELU NOU
Format	914x2000 mm
Nr. Planşă	08
Faza proiect	Plan Urbanistic General

Nr. proiect	Data	Scara
15 / 2010	2010	1:5000