

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA RĂCĂȘDIA

PLAȘA NR.1.3 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI ZONE DE PROTECȚIE LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV RĂCĂȘDIA

LEGENDA

Limite teritoriale

- Limita teritoriului național
- Limita teritoriului județean
- Limita teritoriului orășnesc Oravița
- Limita teritoriului comunal Răcășdia
- Limita teritoriilor comunale învecinate
- Limita teritoriului intravilan propus
- Limita arii naturale protejate

Căi ferate

- Căi ferate simple neelectrificate
- trasee existente

Lucrări de artă

- Poduri, pasaje existente
- Poduri, pasaje propuse

Rețele tehnico-edilitare și construcții aferente

Rețele și construcții majore aferente

- Linie electrică aeriană (LEA) 400KV existentă
- Linie electrică aeriană (LEA) 110KV existentă
- Linie electrică aeriană (LEA) 20KV existentă
- Rețea subterană de transport gaze naturale de înaltă presiune existentă
- Stație reglare măsurare a presiunii gazelor aerofluidă existentă
- Stație transformare energie electrică existentă
- Rețea telecomunicații existentă
- Surse de apă subterană (foraje de medie adâncime) existente
- Stație de tratare a apei existentă
- Stație de epurare a apei menajere existentă

Reglementări propuse

- Zone protejate cu valoare istorică de importanță locală propuse
- Situri arheologice neincluse într-un regim special de protecție existente
- Zone protejate pe baza normelor sanitare existente
- Zone de protecție față de frontiera de stat a României existente
- Zone protejate față de construcții și culturile tehnice existente

Alte elemente

- Curbă nivel echidistanță 25 m

Folosința și destinația terenurilor

- Terenuri pentru construcții și amenajări
- Arabi
- Pășuni
- Fânețe
- Livezi
- Păduri
- Perdele verzi de protecție în extravilan propuse
- Ape curgătoare
- Ape curgătoare temporare
- Canale de desecare aflate în administrarea A.N.F.
- Neproductive

Elemente funcționale

- Orăș
- Reședință de comună
- Sat
- PTF-vamă existentă
- Zone naturale protejate
- Monumente istorice, de artă, de arhitectură, situri arheologice, etc.
- Gară
- Mori de apă
- Târg de animale
- Ferme zootehnice
- Fond cinegetic

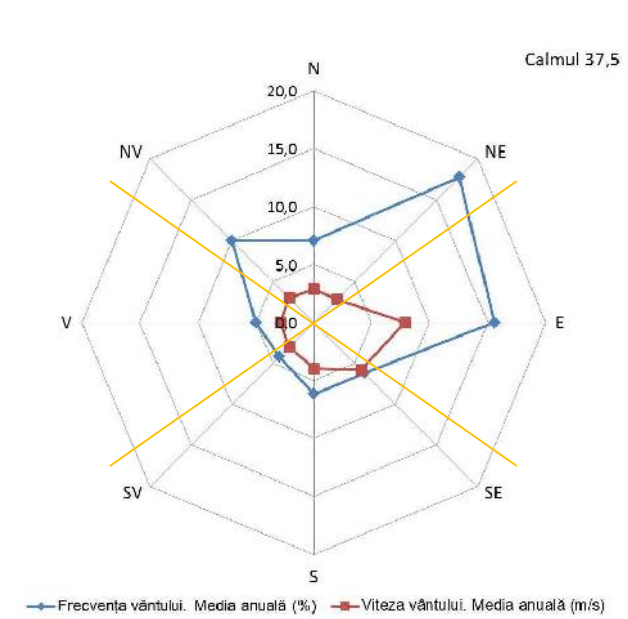
Căi de comunicații

Circulații rutiere majore

- Drumuri de importanță internațională trasee propuse
- Drumuri naționale DN trasee existente
- Drumuri naționale DN trasee ocolitoare propuse
- Drumuri județene DJ trasee existente
- Drumuri comunale DC trasee existente
- Drumul de utilitate privată, deschis circulației publice DP trasee existente
- Drumuri de legătură de interes local, din pământ propuse spre modernizare
- Drumuri de legătură de interes local, din pământ propuse spre modernizare
- Intersecții la nivel propuse spre amenajare

BILANT TERITORIAL AL FOLOSINȚEI SUPRAFETELOR DIN COMUNA RĂCĂȘDIA

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERitoriale DE BAZĂ	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ							TOTAL (ha)
	AGRICOL (ha)	NEAGRICOL (ha)						
	Păduri	Ape	Drumuri	Căi ferate	Curți construcții	Neproductiv		
EXTRAVILAN	5464,46	396,72	3,97	110,66	19,18	-	3,87	5998,86
INTRAVILAN	1,04	7,22	0,56	43,80	3,29	182,53	0,23	238,67
TOTAL	5465,50	403,94	4,53	154,46	22,47	182,53	4,10	6237,53
% DIN TOTAL	87,62	6,47	0,07	2,47	0,36	2,93	0,06	100,00



Proiectat general de: URS 167/15	Proiectat de: URS 167/15	Faza: PUG	Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI RĂCĂȘDIA
Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA RĂCĂȘDIA, JUD. CARAȘ-SEVERIN			Scara: 1:25.000
Scopul proiectului: ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ ȘI ZONE DE PROTECȚIE LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV RĂCĂȘDIA			Data: nov 2018
Proiectant: Hanțacheș J.C.	Supravegheat: Hanțacheș J.C.	Șef proiect: Schiop G.D.	Nr. Desen: 167 - PUG - 1.3 - U

