

FORMULARE

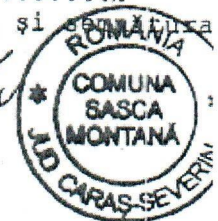
Aviz de oportunitate eliberat de către UAT de

ROMÂNIA
Județul CARAS SEVERIN
Primăria Municipiului/Orașului/Comunei SASCA MONTANA
[autoritatea administrației publice emitente*]

Aprobat,
Primar**)

ION POPHICEAN

(numele, prenumele și



- *1) Se completează, după caz:
 - Primăria Municipiului București;
 - Primăria Municipiului
 - Primăria Orașului
 - Primăria Comunei
- **1) Se completează, după caz:
 - Primarul general al municipiului București;
 - Primar.

Ca urmare a cererii adresate de*1)
BIO. NERA PLANT SRL cu
domiciliul/sediul*2) în județul CARAS SEVERIN
municipiul/orașul/comuna SASCA MONTANA, satul
SLATINA NERA, sectorul, cod poștal
....., str.

nr.
bl. 0733.044.566 sc., et., ap., telefon/fax
....., email
....., înregistrată la nr.
1358 din 01.06.2016

- *1) Numele și prenumele solicitantului:
 - persoană fizică; sau
 - reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.
- *2) Adresa solicitantului:
 - pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;
 - pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite

AVIZUL DE OPORTUNITATE
Nr. 1359 din 01.06.2016

pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru*3)
ZONA MANASTIRE

*3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

generat de imobilul*4)
CF. 31760, CF. 31460

*4) Date de identificare ale imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.

cu respectarea următoarelor condiții:

1. Teritoriul care urmează să fie reglementat prin P.U.Z.:

Conform anexei*5) la prezentul aviz, teritoriul este delimitat la nord de DRUM. DE ACCES la sud de PARCELE PRIVATE la est de PARCELE PRIVATE la vest de PARCELE PRIVATE. TERITORIUL CUPRINDE PARCELELE CU NR. CF 31760, 31460, 30029, 31974 - SLATINA NERA.

*5) Una sau mai multe piese desenate ce conțin plan topografic/cadastral actualizat, furnizat de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, cu delimitarea zonei de studiu a P.U.Z.

2. Categoriile funcționale ale dezvoltării și eventuale servituți

a) Existente: MĂNĂSTIREA NERA (parțial curți, construcții, parțial TA) terenuri agricole și parcuri ZONA MĂNĂSTIRE, servituți, acces terenuri proprii, zone care

3. Indicatori urbanistici obligatorii (limite valori minime și maxime)

..POT...maxim 30%, C.U.T. max. xlm. 1,2

4. Dotările de interes public necesare, asigurarea acceselor, parcajelor, utilităților

- Parcuri necesare pt. popul. → exclusiv pe terenul beneficiarilor
- Serv. minime popul. neces. asigurate, inclusiv la nivel transversal, cu max. calitate

5. Capacitățile de transport admise

6. Acorduri/Avize specifice ale organismelor centrale și/sau teritoriale pentru P.U.Z.

7. Obligațiile inițiatorului P.U.Z. ce derivă din procedurile specifice de informare și consultare a publicului

a) Elabor. proiectare b) Elaborarea proiectului final corect
c) Elabor. documentare toate etapele... avizatorilor

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. ...10... din 21.05.2016 emis de COMUNITATEA SAȘCA MONTANA

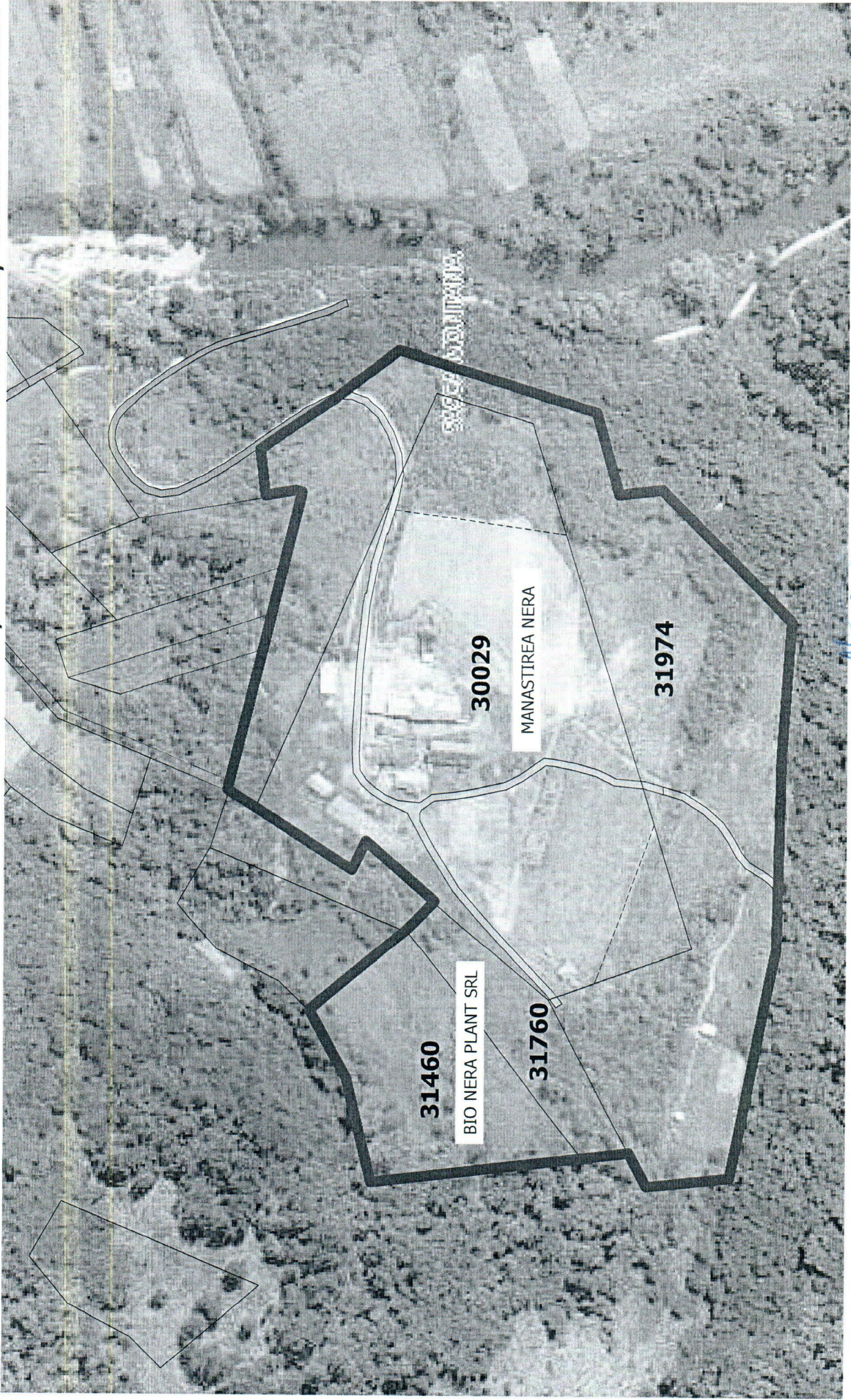
Achitat taxa de lei, conform Chitanței nr. 0001039, nr. 53808/2016 din 06.06.2016

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

Arhitect-șef***)
..COSMIN...P.INGU.....
(numele, prenumele și semnătura)

***) Se va semna de arhitectul-șef sau, "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

PUZ - ZONA MANASTIRE, COM. SASCA MONTANA, CARAS-SEVERIN



PLAN ANEXA LA AVIZ DE OPORTUNITATE

TERITORIU STUDIAT PRIN PUZ

