

POIANA MĂRULUI

LOT.6. PLAN URBANISTIC ZONAL
Zona turistică Poiana Mărului - Comuna Zăvoi, Muntele Mic, Judetul Caras Severin

PROUNERI Unitatea 3. PLATOU NEDEIA - UTR 3N, UTR 4N

LEGENDA

- Limita intravilanului existent - stațiune
- Limite de intravilan propuse
- Cursuri de apă
- Zone stâncoase
- Suprafețe necesar a fi scoase din circuit forestier - transport pe cablu și pârtii
- Stâne
- Cabane și cantoane silvice existente

OBIECTIVE PROPUSE

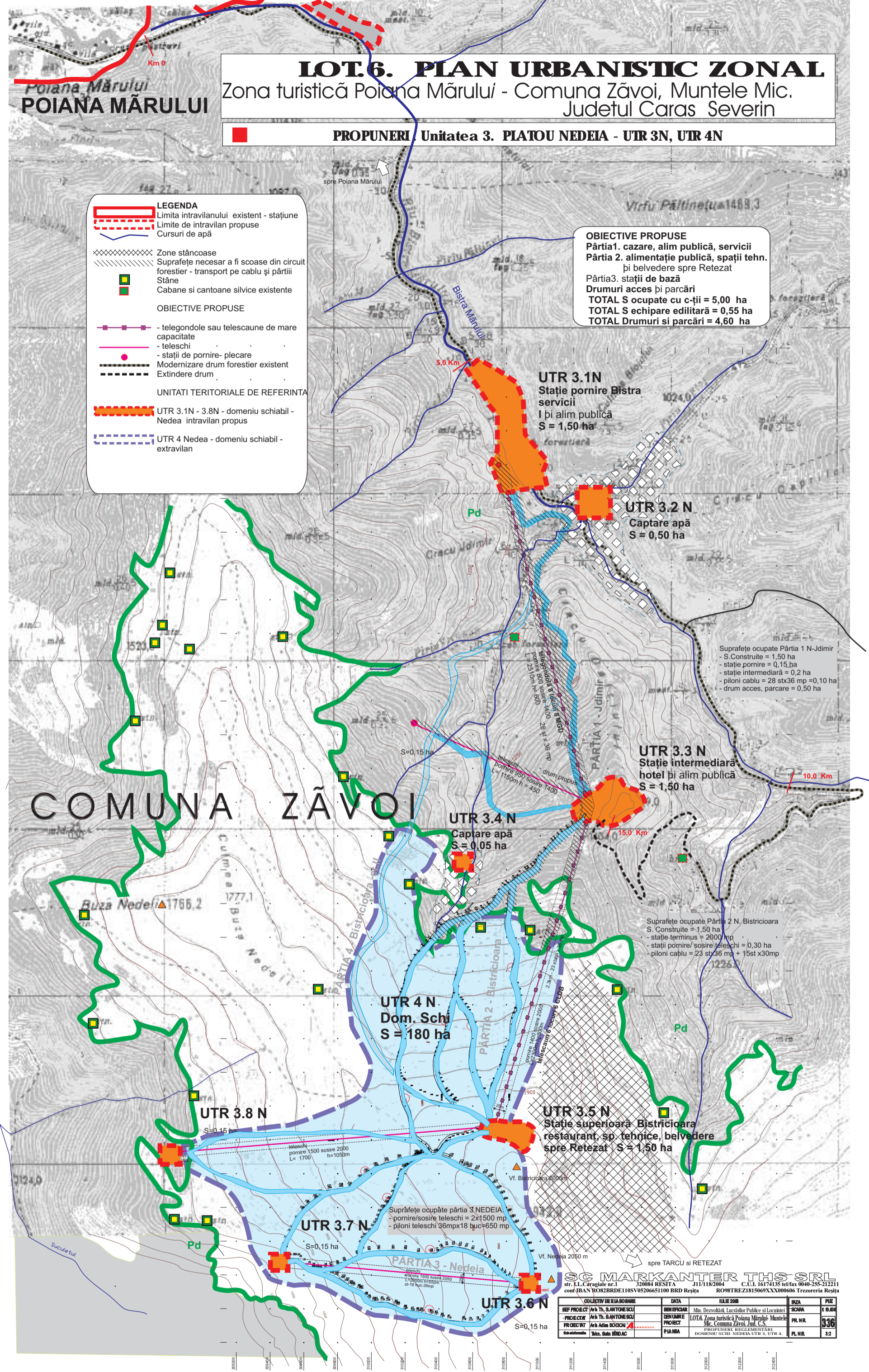
- telegondole sau telescaune de mare capacitate
- teleschi
- stații de pornire-plecare
- Modernizare drum forestier existent
- Extindere drum

UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA

- UTR 3.1N - 3.8N - domeniu schiabil - Nedea intravilan propus
- UTR 4 Nedea - domeniu schiabil - extravilan

OBIECTIVE PROPUSE

Pârția 1. cazare, alim publică, servicii
Pârția 2. alimentație publică, spații tehn. și belvedere spre Retezat
Pârția 3. stații de bază
Drumuri acces și parcuri
TOTAL S ocupate cu c-ții = 5,00 ha
TOTAL S echipare edilitară = 0,55 ha
TOTAL Drumuri și parcuri = 4,60 ha



Suprafețe ocupate Pârția 1 N-Jdimir
- S. Construite = 1,50 ha
- stație pornire = 0,15 ha
- stație intermediară = 0,2 ha
- piloni cablu = 28 stx36 mp = 0,10 ha
- drum acces, parcare = 0,50 ha

Suprafețe ocupate Pârția 2 N, Bistricioara
S. Construite = 1,50 ha
- stație terminus = 2000 mp
- stații pornire/ sosire teleschi = 0,30 ha
- piloni cablu = 23 stx36 mp + 15st x30mp

Suprafețe ocupate pârția 3 NEDEIA
- pornire/sosire teleschi = 2x1500 mp
- piloni teleschi 36mpx18 buc=650 mp

SC MARKANTER THS SRL
sfr. I.L. Caragiale nr. 1 320084 REȘIȚA C.U.I. 16174135 tel/fax 0040-255-212211
cont IBAN RO62BRDE1105V05206651100 BRD Reșița RO98TREZ1815069XX000606 Trezoreria Reșița

COLECTIV DE ELABORARE	DATA	ILUSTRAT	SCARA	PLU
SEF PROIECT: Arh. Th. S. ANTONESCU	11/11/2004	Min. Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuitorilor	1:5000	
PROIECTANT: Arh. Th. S. ANTONESCU		DEZVOLTARE		
PROIECTANT: Arh. Adina BOGICA		PROIECT		
Redactat de: Inzh. S. B. BODAC		PLANSA		
			PR. NR.	330
			PL. NR.	3-2